CITY OF CONCORD

PROGRAMA DE PROTECCIÓN DE INQUILINOS RESIDENCIALES

¿Sabía usted que Concord tiene un Programa de Protección de Inquilinos Residenciales que cubre la mayoría de las unidades residenciales de alquiler?

Descubra cómo está cubierta su unidad

Complejos multifamiliares de alquiler construidos antes de 1995 y unidades de casas móviles de alquiler

- ✓ Se aplica la estabilización del alquiler
- ✓ Aumento máximo anual permitido del alquiler
  - 1 de abril de 2023 - 1 de abril de 2024 = 2,52%
  - 1 de abril de 2024 - 31 de julio de 2025 = 2,52%
  - A partir del 1 de agosto de 2025 = 5%.
- ✓ Se aplica causa justa para el desalojo
- ✓ Se aplican condiciones mínimas de arrendamiento
- ✓ Se requiere un registro anual de alquiler

Viviendas unifamiliares alquiladas/Condominios cuando el propietario alquila (3) o más de estas unidades en Concord y Complejos multifamiliares alquilados construidos después de 1995.

- ☒ Exento de la estabilización del alquiler
- ✓ Se aplica la causa justa de desahucio
- ✓ Se aplican condiciones mínimas de arrendamiento
- ✓ Se requiere un registro anual de alquiler

Viviendas unifamiliares/ condominios alquilados cuando el propietario alquila dos (2) o menos de estas unidades en Concord

- ☒ Exento de la estabilización del alquiler
- ☒ Exento de desahucio por justa causa
- ☒ Sin condiciones mínimas de arrendamiento
- ✓ Se requiere un registro anual de alquiler

¿PREGUNTAS? ESTAMOS AQUÍ PARA AYUDAR

CONTACTE AL PERSONAL DE VIVIENDA

City of Concord
(925) 671-5070
concordrentprogram@cityofconcord.org

HACER UNA CITA

DE LUNES A JUEVES 10 A.M. A 12 P.M. Y 1 P.M. A 3 P.M.
(En persona o através de Zoom)

Para programar una cita, visita www.cityofconcord.org/rentprogram o llámanos al (925) 671-5070

HORARIO DE VISITAS

LUNES
(VIA ZOOM)
1 P.M. A 3 P.M.
Meeting ID: 833 3971 7399
Passcode: 1234

MARTES Y MIERCOLES
(EN PERSONA)
1 P.M. A 3 P.M.
1950 Parkside Drive,
Wing D, Permit Center
Concord, CA 94519

CONTACTE CON UN ASESOR DE VIVIENDA

ECHO Housing
(925) 732-3919
contact@echofairhousing.org

Para más información: WWW.CITYOFCONCORD.ORG/RENTPROGRAM